DODATOK Č. 3
k Mandátnej zmluve č. : 14/2022

uzatvorený v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/ 1993 Z.z. v znení neskorších predpisov medzi

MANDANT : Spoločenstvo vlastníkov Bernolákova 425
Bernolákova 425/5, 029 01 Námestovo
IČO : 36146170
DIČ : 2021527013
V zastúpení : Ľubomír Gromada – predseda
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK37 0900 0000 0003 2049 0053
Zapísaný v registri spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov
(ďalej len mandant)

a

MANDATÁR : Bytový podnik Námestovo, s.r.o.
Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo
IČO : 36007439
DIČ: 2020427596
IČ DPH : SK2020427596
V zastúpení: Milan Šurin - konateľ
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK98 0900 0000 0052 4082 1812
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka č. 3523/L
(ďalej len mandatár)

Dodatok č. 3 **sa upravuje** v Článku VI., bod 2. nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za služby v zmysle mandátnej zmluvy sa stanovuje dohodou zmluvných strán:

[redacted] **za bytovú jednotku alebo nebytovú jednotku/mesiac/bez DPH + DPH v zmysle platných právnych predpisov**

a to od 01.02.2026. **Mandatár je platcom DPH.** Zmena DPH má vplyv na zmenu odplaty za mandátne služby.

Z dôvodu miery inflácie vykázanej Štatistickým úradom SR, ktorá v roku 2025 dosiahla 4 %, si mandatár vyhradzuje právo zvýšiť mesačný poplatok o uvedené % za bytovú alebo nebytovú jednotku/mesiac.

Dodatok č. 3 je platný od 01.02.2026 a je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží po jednom výtlačku. Zároveň sa ruší Dodatok č. 2 zo dňa 30.01.2024. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

V Námestove dňa 30. JAN. 2026

V Námestove dňa 30. JAN. 2026