

# ZMLUVA

o súčinnosti pri realizácii stavby a zabezpečení prípravy dátovej infraštruktúry

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

<b>Bytový podnik Námestovo, s.r.o.</b> Sídlo: Bernoláková 390/14 IČO: 36007439 DIČ / IČ DPH: SK2020427596 Zastúpený: Milan Šurin ďalej len „Bytový podnik“	<b>DSI DATA, a.s.</b> A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo IČO: 36 399 493 IČ DPH: SK2020129727 Zastúpená: Rastislav Dravecký ďalej len „DSI“
---	--

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I | Úvodné ustanovenia

1. Bytový podnik Námestovo, s.r.o. (ďalej len „Bytový podnik“) realizuje stavbu s názvom: Modernizácia výrobnjej a distribučnej sústavy BPNO Námestovo – okruh Brehy – pozostávajúceho z projektu „Modernizácia rozvodov tepla sídliska Brehy, Námestovo“ na základe projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Projenergo, s.r.o., Strážska cesta 722/1, Zvolen (ďalej len „Projekt“) a Stavebného povolenia vydaného mestom Námestovo č. 1174/2015 z 29.1.2016. Súčasťou projektu je aj modernizácia plynovej kotolne s názvom stavby: „Zvýšenie účinnosti výroby tepla a elektrickej energie inštaláciou plynových kogeneračných jednotiek v plynovej kotolni PK5 Brehy, Námestovo“ vypracovanej spoločnosťou FALTHERM spol. s r. o., Za plavárňou 8907/15, 010 08 Žilina (ďalej len „Projekt“) na základe Stavebného povolenia Mesta Námestovo č. 0743/2023 z 31.5.2024.
2. DSI je prevádzkovateľ elektronickej komunikačnej siete a poskytovateľ elektronických komunikačných služieb koncovým užívateľom v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a zároveň je držiteľom registrácie retransmisie v zmysle zákona 308/2000 Z.z. o vysielaní a retransmisii. DSI spolupracovalo pri príprave projektovej dokumentácie v rozsahu návrhu pokládky optických chráničiek určených pre budúce vybudovanie a prevádzkovanie optickej komunikačnej infraštruktúry.
3. Zmluvné strany majú záujem koordinovať svoje činnosti pri realizácii Projektu tak, aby v rámci rekonštrukcie a modernizácie rozvodov tepla bola súčasne zabezpečená aj príprava infraštruktúry pre dátové prenosy potrebné pre riadenie, monitoring a meranie technologických zariadení v KOST (kompaktné odovzdávacie stanice tepla) v jednotlivých odborných miestach.

## Článok II | Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytovaní vzájomnej súčinnosti pri realizácii Projektu, koordinácii prác súvisiacich s pokládkou optických chráničiek a zabezpečení prípravy technických podmienok pre budúce poskytovanie dátových prenosov pre potreby riadenia a merania jednotlivých zariadení v nových KOST.

2. DSI sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť pokládku optických chráničiek v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a podľa pokynov koordinácie stavby na pozemkoch Mesta Námestovo podľa listu vlastníctva číslo 1399, a to: parcela číslo podľa KN-C 1733, 1734, 1746/1, 17467/2, 1747/3, 1747/4, 1747/5, 1747/16, 1747/17, 1747/18, 1751/1, 1751/20, 1751/22, 1751/28, 1751/29, 1751/30, 1769/1, ukončenie týchto chráničiek v technických miestnostiach odberného miesta a KOST, pričom ide o celkovo 30 technických miestností / KOST a technické riešenie dátovej infraštruktúry potrebnej pre budúce poskytovanie služby dátových prenosov.
3. Bytový podnik sa zaväzuje poskytovať DSI potrebnú súčinnosť tak, aby DSI mohlo riadne a včas vykonať činnosti podľa tejto zmluvy, najmä v rozsahu podľa článku IV tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že DSI následne poskytne technické riešenie a službu dátových prenosov pre zabezpečenie riadenia a merania jednotlivých technologických zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom ( KOST ) a ich prepojenie na súčasné dátové služby Bytového podniku, pričom využívanie dátových služieb pre tieto účely bude zo strany DSI umožnené bezodplatne.
5. Podrobné podmienky poskytovania dátových služieb, ich technická špecifikácia, parametre dostupnosti, úrovne služieb (SLA), servisné podmienky a ďalšie prevádzkové náležitosti budú upravené v osobitnej zmluve, ktorú zmluvné strany uzatvoria samostatne.

### **Článok III | Rozsah spolupráce a koordinácia prác**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pri realizácii Projektu postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočným prietahom, kolíziám alebo obmedzeniam realizácie stavebných a súvisiacich technických prác.
2. Súčinnosť zmluvných strán zahŕňa najmä koordináciu postupu prác podľa harmonogramu realizácie Projektu, včasné oznamovanie termínov realizácie jednotlivých etáp prác, zabezpečenie prístupu oprávnených osôb a techniky DSI na stavenisko v nevyhnutnom rozsahu, operatívne riešenie technických a organizačných otázok vzniknutých počas realizácie a prijímanie primeraných opatrení na zabezpečenie plynulého napredovania prác.
3. Bytový podnik sa zaväzuje informovať DSI o harmonograme prác a o jeho zmenách bez zbytočného odkladu tak, aby DSI mohlo prispôbiť realizáciu svojich činností postupu stavebných prác.
4. DSI sa zaväzuje vykonávať svoje činnosti spôsobom, ktorý bude primerane nadväzovať na stavebné práce realizované v rámci Projektu a nebude bezdôvodne brániť ich riadnemu priebehu.

### **Článok IV | Práva a povinnosti Bytového podniku**

1. Bytový podnik sa zaväzuje najmä umožniť DSI a ním povereným osobám prístup na stavenisko v rozsahu potrebnom na plnenie tejto zmluvy, umožniť DSI prístup do technických miestností jednotlivých KOST v rozsahu nevyhnutnom na ukončenie chráničiek, poskytovať DSI informácie a podklady potrebné na koordináciu prác, zabezpečiť, aby koordinácia stavby a organizácia realizácie Projektu primerane zohľadňovali potrebu vykonania činností DSI podľa tejto zmluvy, a bez zbytočného odkladu informovať DSI o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
2. Bytový podnik berie na vedomie, že pokládka optických chráničiek realizovaná DSI je vykonávaná na náklady DSI a pre účely vybudovania infraštruktúry dátových prenosov a iných elektronických komunikačných služieb DSI.

## **Článok V | Práva a povinnosti DSI**

1. DSI sa zaväzuje najmä zabezpečiť na vlastné náklady pokládku optických chráničiek podľa projektovej dokumentácie a v koordinácii s realizáciou Projektu, zabezpečiť ukončenie optických chráničiek v technických miestnostiach každého odberného miesta v počte 30 ks (KOST) poskytovať Bytovému podniku potrebnú technickú súčinnosť v otázkach súvisiacich s dátovou infraštruktúrou, zabezpečiť technické riešenie umožňujúce budúce poskytovanie dátových prenosov pre riadenie a meranie zariadení KOST a ich prepojenie na existujúce dátové služby, a realizovať svoje činnosti odborne, v súlade s projektovou dokumentáciou, technickými normami a bezpečnostnými požiadavkami.
2. DSI je oprávnené poveriť plnením časti svojich povinností tretiu osobu; tým však nie je dotknutá zodpovednosť DSI za riadne splnenie povinností podľa tejto zmluvy.
3. DSI umožní Bytovému podniku bezodplatné využívanie optickej siete v rozsahu potrebnom pre zabezpečenie dátových prenosov pre riadenie, monitoring a meranie technologických zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom, a to za podmienok, ktoré budú bližšie špecifikované v osobitnej zmluve o poskytovaní dátových služieb.

## **Článok VI | Vlastníctvo a užívanie optických chráničiek**

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že všetky optické chráničky položené DSI v rámci plnenia podľa tejto zmluvy, vrátane ich ukončení v technických miestnostiach odberných miest – KOST sú a zostávajú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti DSI.
2. Bytový podnik berie na vedomie a súhlasí s tým, že DSI je oprávnené optické chráničky a súvisiacu infraštruktúru využívať podľa vlastného uváženia, a to bez obmedzenia kvality poskytovania služby pre Bytový podnik Námestovo alebo do plnenia účelu tejto zmluvy.
3. Uzatvorením tejto zmluvy nevzniká Bytovému podniku vlastnícke právo, spoluvlastnícke právo, právo držby ani iné užívacie alebo dispozičné právo k optickým chráničkám, s výnimkou práva využívať optickú sieť v rozsahu dohodnutom touto zmluvou a osobitnou zmluvou o dátových službách.

## **Článok VII | Náklady a odplata**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na pokládku optických chráničiek a ich ukončenie v technických miestnostiach KOST podľa tejto zmluvy znáša v celom rozsahu DSI.
2. Táto zmluva sama osebe nezakladá nárok Bytového podniku na úhradu ceny za plnenia poskytované DSI podľa článku II ods. 2 tejto zmluvy, ani nárok DSI na úhradu odplaty zo strany Bytového podniku za samotné umožnenie bezodplatného využívania optickej siete podľa článku II ods. 4 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že samotné poskytovanie dátových služieb, vrátane ich technickej špecifikácie, SLA a prípadných ďalších podmienok, bude predmetom osobitnej zmluvy.

## **Článok VIII | Osobitná zmluva o dátových službách**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú po vytvorení technických podmienok rokovať v dobrej viere o uzatvorení osobitnej zmluvy, ktorej predmetom bude poskytovanie dátových služieb pre riadenie, meranie a monitoring jednotlivých zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom.

2. Osobitná zmluva upraví najmä technickú špecifikáciu služby, miesto a spôsob odovzdania služby, parametre dostupnosti a kvality služieb, SLA podmienky, servisnú podporu a kontaktné osoby, zodpovednosť za prevádzku aktívnych prvkov a koncových zariadení a bezpečnostné a prevádzkové pravidlá.

#### Článok IX | Zodpovednosť a škoda

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy druhej zmluvnej strane alebo tretím osobám, v rozsahu ustanovenom príslušnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú predchádzať škodám a bez zbytočného odkladu upozorniť druhú zmluvnú stranu na okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku škody alebo k ohrozeniu riadneho plnenia tejto zmluvy.
3. Zmluvná strana nezodpovedá za omeškanie alebo nemožnosť plnenia v rozsahu, v akom boli spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť podľa Obchodného zákonníka.

#### Článok X | Doba trvania zmluvy a ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho splnenia záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy, najneskôr však do uzatvorenia osobitnej zmluvy podľa článku VIII, ak z povahy jednotlivých ustanovení nevyplýva, že majú trvať aj po tomto okamihu.
2. Túto zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, alebo písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou 1 mesiac, ak ďalšie trvanie zmluvy stratí hospodársky alebo technický význam; výpoveď však nesmie neprimerane zasiahnuť do už rozpracovaných činností.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä opakované alebo závažné neposkytnutie dohodnutej súčinnosti, znemožnenie prístupu na stavenisko alebo do technických miestností, prípadne závažné porušenie povinností, ktoré podstatne bráni dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.

#### Článok XI | Doručovanie a kontaktné osoby

1. Zmluvné strany si určili kontaktné osoby pre technické a organizačné záležitosti súvisiace s plnením tejto zmluvy nasledovne:

Za DSI:

Rastislav Dravecký, tel: 0903503214, e-mail: [rastislav.dravecky@dsidata.sk](mailto:rastislav.dravecky@dsidata.sk)

Jozef Kviattek, tel: 0911517328, e-mail: [jozef.kviattek@dsidata.sk](mailto:jozef.kviattek@dsidata.sk)

Za Bytový podnik:

Milan Šurin, tel: 0905 718 658, e-mail: [konatel@bpno.sk](mailto:konatel@bpno.sk)

Richard Čemeš, tel: 0907 871 056, e-mail: [richard.cemes@ipecon.sk](mailto:richard.cemes@ipecon.sk)

2. Akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy budú doručované písomne, a to listinne alebo elektronicky na kontaktné adresy oznámené zmluvnými stranami.

#### Článok XII | Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán vo vzťahu k jej predmetu a nahrádza všetky predchádzajúce ústne a písomné dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len písomnými, číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude čo najbližšie pôvodnému účelu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Námestove, dňa 6.7.2026

**Za Bytový podnik Námestovo, s.r.o.**

**Za DSI DATA, a.s.**

---

meno a funkcia

---

meno a funkcia

# ZMLUVA

o súčinnosti pri realizácii stavby a zabezpečení prípravy dátovej infraštruktúry

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

<b>Bytový podnik Námestovo, s.r.o.</b> Sídlo: Bernoláková 390/14 IČO: 36007439 DIČ / IČ DPH: SK2020427596 Zastúpený: Milan Šurin ďalej len „Bytový podnik“	<b>DSI DATA, a.s.</b> A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo IČO: 36 399 493 IČ DPH: SK2020129727 Zastúpená: Rastislav Dravecký ďalej len „DSI“
---	--

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I | Úvodné ustanovenia

1. Bytový podnik Námestovo, s.r.o. (ďalej len „Bytový podnik“) realizuje stavbu s názvom: Modernizácia výrobnjej a distribučnej sústavy BPNO Námestovo – okruh Brehy – pozostávajúceho z projektu „Modernizácia rozvodov tepla sídliska Brehy, Námestovo“ na základe projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Projenergo, s.r.o., Strážska cesta 722/1, Zvolen (ďalej len „Projekt“) a Stavebného povolenia vydaného mestom Námestovo č. 1174/2015 z 29.1.2016. Súčasťou projektu je aj modernizácia plynovej kotolne s názvom stavby: „Zvýšenie účinnosti výroby tepla a elektrickej energie inštaláciou plynových kogeneračných jednotiek v plynovej kotolni PK5 Brehy, Námestovo“ vypracovanej spoločnosťou FALTHERM spol. s r. o., Za plavárňou 8907/15, 010 08 Žilina (ďalej len „Projekt“) na základe Stavebného povolenia Mesta Námestovo č. 0743/2023 z 31.5.2024.
2. DSI je prevádzkovateľ elektronickej komunikačnej siete a poskytovateľ elektronických komunikačných služieb koncovým užívateľom v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a zároveň je držiteľom registrácie retransmisie v zmysle zákona 308/2000 Z.z. o vysielaní a retransmisii. DSI spolupracovalo pri príprave projektovej dokumentácie v rozsahu návrhu pokládky optických chráničiek určených pre budúce vybudovanie a prevádzkovanie optickej komunikačnej infraštruktúry.
3. Zmluvné strany majú záujem koordinovať svoje činnosti pri realizácii Projektu tak, aby v rámci rekonštrukcie a modernizácie rozvodov tepla bola súčasne zabezpečená aj príprava infraštruktúry pre dátové prenosy potrebné pre riadenie, monitoring a meranie technologických zariadení v KOST (kompaktné odovzdávacie stanice tepla) v jednotlivých odborných miestach.

## Článok II | Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytovaní vzájomnej súčinnosti pri realizácii Projektu, koordinácii prác súvisiacich s pokládkou optických chráničiek a zabezpečení prípravy technických podmienok pre budúce poskytovanie dátových prenosov pre potreby riadenia a merania jednotlivých zariadení v nových KOST.

2. DSI sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť pokládku optických chráničiek v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a podľa pokynov koordinácie stavby na pozemkoch Mesta Námestovo podľa listu vlastníctva číslo 1399, a to: parcela číslo podľa KN-C 1733, 1734, 1746/1, 17467/2, 1747/3, 1747/4, 1747/5, 1747/16, 1747/17, 1747/18, 1751/1, 1751/20, 1751/22, 1751/28, 1751/29, 1751/30, 1769/1, ukončenie týchto chráničiek v technických miestnostiach odberného miesta a KOST, pričom ide o celkovo 30 technických miestností / KOST a technické riešenie dátovej infraštruktúry potrebnej pre budúce poskytovanie služby dátových prenosov.
3. Bytový podnik sa zaväzuje poskytovať DSI potrebnú súčinnosť tak, aby DSI mohlo riadne a včas vykonať činnosti podľa tejto zmluvy, najmä v rozsahu podľa článku IV tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že DSI následne poskytne technické riešenie a službu dátových prenosov pre zabezpečenie riadenia a merania jednotlivých technologických zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom ( KOST ) a ich prepojenie na súčasné dátové služby Bytového podniku, pričom využívanie dátových služieb pre tieto účely bude zo strany DSI umožnené bezodplatne.
5. Podrobné podmienky poskytovania dátových služieb, ich technická špecifikácia, parametre dostupnosti, úrovne služieb (SLA), servisné podmienky a ďalšie prevádzkové náležitosti budú upravené v osobitnej zmluve, ktorú zmluvné strany uzatvoria samostatne.

### **Článok III | Rozsah spolupráce a koordinácia prác**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pri realizácii Projektu postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočným prietahom, kolíziám alebo obmedzeniam realizácie stavebných a súvisiacich technických prác.
2. Súčinnosť zmluvných strán zahŕňa najmä koordináciu postupu prác podľa harmonogramu realizácie Projektu, včasné oznamovanie termínov realizácie jednotlivých etáp prác, zabezpečenie prístupu oprávnených osôb a techniky DSI na stavenisko v nevyhnutnom rozsahu, operatívne riešenie technických a organizačných otázok vzniknutých počas realizácie a prijímanie primeraných opatrení na zabezpečenie plynulého napredovania prác.
3. Bytový podnik sa zaväzuje informovať DSI o harmonograme prác a o jeho zmenách bez zbytočného odkladu tak, aby DSI mohlo prispôbiť realizáciu svojich činností postupu stavebných prác.
4. DSI sa zaväzuje vykonávať svoje činnosti spôsobom, ktorý bude primerane nadväzovať na stavebné práce realizované v rámci Projektu a nebude bezdôvodne brániť ich riadnemu priebehu.

### **Článok IV | Práva a povinnosti Bytového podniku**

1. Bytový podnik sa zaväzuje najmä umožniť DSI a ním povereným osobám prístup na stavenisko v rozsahu potrebnom na plnenie tejto zmluvy, umožniť DSI prístup do technických miestností jednotlivých KOST v rozsahu nevyhnutnom na ukončenie chráničiek, poskytovať DSI informácie a podklady potrebné na koordináciu prác, zabezpečiť, aby koordinácia stavby a organizácia realizácie Projektu primerane zohľadňovali potrebu vykonania činností DSI podľa tejto zmluvy, a bez zbytočného odkladu informovať DSI o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
2. Bytový podnik berie na vedomie, že pokládka optických chráničiek realizovaná DSI je vykonávaná na náklady DSI a pre účely vybudovania infraštruktúry dátových prenosov a iných elektronických komunikačných služieb DSI.

## **Článok V | Práva a povinnosti DSI**

1. DSI sa zaväzuje najmä zabezpečiť na vlastné náklady pokládku optických chráničiek podľa projektovej dokumentácie a v koordinácii s realizáciou Projektu, zabezpečiť ukončenie optických chráničiek v technických miestnostiach každého odberného miesta v počte 30 ks (KOST) poskytovať Bytovému podniku potrebnú technickú súčinnosť v otázkach súvisiacich s dátovou infraštruktúrou, zabezpečiť technické riešenie umožňujúce budúce poskytovanie dátových prenosov pre riadenie a meranie zariadení KOST a ich prepojenie na existujúce dátové služby, a realizovať svoje činnosti odborne, v súlade s projektovou dokumentáciou, technickými normami a bezpečnostnými požiadavkami.
2. DSI je oprávnené poveriť plnením časti svojich povinností tretiu osobu; tým však nie je dotknutá zodpovednosť DSI za riadne splnenie povinností podľa tejto zmluvy.
3. DSI umožní Bytovému podniku bezodplatné využívanie optickej siete v rozsahu potrebnom pre zabezpečenie dátových prenosov pre riadenie, monitoring a meranie technologických zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom, a to za podmienok, ktoré budú bližšie špecifikované v osobitnej zmluve o poskytovaní dátových služieb.

## **Článok VI | Vlastníctvo a užívanie optických chráničiek**

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že všetky optické chráničky položené DSI v rámci plnenia podľa tejto zmluvy, vrátane ich ukončení v technických miestnostiach odberných miest – KOST sú a zostávajú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti DSI.
2. Bytový podnik berie na vedomie a súhlasí s tým, že DSI je oprávnené optické chráničky a súvisiacu infraštruktúru využívať podľa vlastného uváženia, a to bez obmedzenia kvality poskytovania služby pre Bytový podnik Námestovo alebo do plnenia účelu tejto zmluvy.
3. Uzatvorením tejto zmluvy nevzniká Bytovému podniku vlastnícke právo, spoluvlastnícke právo, právo držby ani iné užívacie alebo dispozičné právo k optickým chráničkám, s výnimkou práva využívať optickú sieť v rozsahu dohodnutom touto zmluvou a osobitnou zmluvou o dátových službách.

## **Článok VII | Náklady a odplata**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na pokládku optických chráničiek a ich ukončenie v technických miestnostiach KOST podľa tejto zmluvy znáša v celom rozsahu DSI.
2. Táto zmluva sama osebe nezakladá nárok Bytového podniku na úhradu ceny za plnenia poskytované DSI podľa článku II ods. 2 tejto zmluvy, ani nárok DSI na úhradu odplaty zo strany Bytového podniku za samotné umožnenie bezodplatného využívania optickej siete podľa článku II ods. 4 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že samotné poskytovanie dátových služieb, vrátane ich technickej špecifikácie, SLA a prípadných ďalších podmienok, bude predmetom osobitnej zmluvy.

## **Článok VIII | Osobitná zmluva o dátových službách**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú po vytvorení technických podmienok rokovať v dobrej viere o uzatvorení osobitnej zmluvy, ktorej predmetom bude poskytovanie dátových služieb pre riadenie, meranie a monitoring jednotlivých zariadení prevádzkovaných Bytovým podnikom.

2. Osobitná zmluva upraví najmä technickú špecifikáciu služby, miesto a spôsob odovzdania služby, parametre dostupnosti a kvality služieb, SLA podmienky, servisnú podporu a kontaktné osoby, zodpovednosť za prevádzku aktívnych prvkov a koncových zariadení a bezpečnostné a prevádzkové pravidlá.

#### Článok IX | Zodpovednosť a škoda

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy druhej zmluvnej strane alebo tretím osobám, v rozsahu ustanovenom príslušnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú predchádzať škodám a bez zbytočného odkladu upozorniť druhú zmluvnú stranu na okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku škody alebo k ohrozeniu riadneho plnenia tejto zmluvy.
3. Zmluvná strana nezodpovedá za omeškanie alebo nemožnosť plnenia v rozsahu, v akom boli spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť podľa Obchodného zákonníka.

#### Článok X | Doba trvania zmluvy a ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho splnenia záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy, najneskôr však do uzatvorenia osobitnej zmluvy podľa článku VIII, ak z povahy jednotlivých ustanovení nevyplýva, že majú trvať aj po tomto okamihu.
2. Túto zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, alebo písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou 1 mesiac, ak ďalšie trvanie zmluvy stratí hospodársky alebo technický význam; výpoveď však nesmie neprimerane zasiahnuť do už rozpracovaných činností.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä opakované alebo závažné neposkytnutie dohodnutej súčinnosti, znemožnenie prístupu na stavenisko alebo do technických miestností, prípadne závažné porušenie povinností, ktoré podstatne bráni dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.

#### Článok XI | Doručovanie a kontaktné osoby

1. Zmluvné strany si určili kontaktné osoby pre technické a organizačné záležitosti súvisiace s plnením tejto zmluvy nasledovne:

Za DSI:

Rastislav Dravecký, tel: 0903503214, e-mail: [rastislav.dravecky@dsidata.sk](mailto:rastislav.dravecky@dsidata.sk)

Jozef Kviatek, tel: 0911517328, e-mail: [jozef.kviatek@dsidata.sk](mailto:jozef.kviatek@dsidata.sk)

Za Bytový podnik:

Milan Šurin, tel: 0905 718 658, e-mail: [konatel@bpno.sk](mailto:konatel@bpno.sk)

Richard Čemeš, tel: 0907 871 056, e-mail: [richard.cemes@ipecon.sk](mailto:richard.cemes@ipecon.sk)

2. Akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy budú doručované písomne, a to listinne alebo elektronicky na kontaktné adresy oznámené zmluvnými stranami.

#### Článok XII | Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán vo vzťahu k jej predmetu a nahrádza všetky predchádzajúce ústne a písomné dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len písomnými, číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude čo najbližšie pôvodnému účelu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Námestove, dňa 6.7.2026

**Za Bytový podnik Námestovo, s.r.o.**

**Za DSI DATA, a.s.**

---

meno a funkcia

---

meno a funkcia