

D O D A T O K Č . 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:	Bytový podnik Námestovo, s.r.o.
Sídlo:	Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo
V zastúpení:	Milan Šurin – konateľ
IČO:	36007439
DIČ:	2020427596
IČ DPH:	SK2020427596
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN:	SK98 0900 0000 0052 4082 1812
a	
Nájomca:	JUDr. Ľubomír Kuboš, advokát
sídlo:	Bernolákova 18, 028 01 Trstená
IČO:	47441798
DIČ:	1086336933
zápis:	Slovenská advokátska komora, registračné číslo: 6589
Banka:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK5902000000001865652459

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v tomto znení:

Dodatok sa upravuje v čl. IV. Nájomné a služby, ods. 1. a 2. nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a služieb za predmet nájmu paušálne na **128,13 €/mesiac s DPH**. (kde základ predstavuje 104,17 € a 23 % DPH predstavuje 23,96 €).
2. **Nájomné a služby budú fakturované mesačne vo výške 128,13 € s DPH** a je splatné do 14. dňa po vystavení faktúry prenajímateľom na číslo účtu: 5240821812/0900.

II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť a účinnosť od 01.07.2026, zároveň sa k uvedenému dátumu ruší Dodatok č. 2.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál Dodatku č.3.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 3. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Námestove, dňa **30. JÚN 2026**

V Námestove, dňa **30. JÚN 2026**